



Proyecto: HOGAR DE ANCIANOS VERON PUNTA CANA

Ubicación: VERON-PUNTA CANA

DESCRIPCION	CANTIDAD	UNID	PRECIO UNIDAD	VALOR EN RD	SUB - TOTALES
OBRA BAJO NIVEL DE PISO					
MOVIMIENTO DE TIERRAS:					
1 MOVIMIENTO DE TIERRAS:					
1.001	Excavacion de zapata muros y columnas, compresor, roca	64.74	m3	-	-
1.002	Relleno, maco	25.18	m3	-	-
1.003	Remoción capa vegetal, a mano	3136	m2	-	-
2 HORMIGÓN ARMADO EN:					
2.001	Zapatas tipo 1 x 1 x 0.30, 10V de 1/2" en AD	12	M3	-	-
2.002	Zapata de muro de bloques de 8" de 0.60 x 0.25	20.23	M3	-	-
2.003	Viga de amarre perimetral 0.20 x 0.20	7.19	ml	-	-
3 MUROS DE:					
3.001	Bloques Hormigon de 8", Camaras llenas, 3/8" a 0.40 m.	80.93	m2	-	-
OBRA SOBRE NIVEL DE PISO					
4 HORMIGÓN ARMADO EN:					
4.001	Columna 20x20 4 ϕ 3/8" - 3/8"@0.20m TAPA Y TAPA 1:2:4 LIGADO A MANO	1.68	M3	-	-
4.003	Viga Amarre de 0.20 x 0.30, 2 V 3/8", 3 V 1/2", Estribo 3/8" @ 0.15	10.79	M3	-	-
4.005	Losa monolítica h=12	34.71	m3	-	-
5 MUROS DE:					
5.001	Bloques Horm. 8", 3/8" a .80 m.	383.10	m2	-	-
6 TERMINACIÓN DE SUPERFICIE CON EMPAÑETE:					
6.001	Andamios para empañete exterior	366.00	m2	-	-
6.002	Careteo con lana, sin andamios, en techo, vigas, columnas	366.00	m2	-	-
6.003	Cantos generales	187.64	ml	-	-
6.004	Empañete maestreado interior	313.92	m2	-	-
6.005	Empañete maestreado exterior	100.92	m2	-	-
6.006	Empañete maestreado en techos, vigas, columnas	290.02	m2	-	-
6.007	Goteros colgantes	122.00	ml	-	-
7 DESAGÜES:					
7.001	Desagüe pluvial 3", pvc sdr-26, 1 codo 45, 1 codo 90	16.00	u	-	-
8 TERMINACIÓN DE TECHOS:					
8.001	Pulido de techo plano	289.00	m2	-	-
8.002	Impermeabilizante de techo	289.00	m2	-	-
8.003	Zabaleta en techo plano	122.00	ml	-	-
9 PISOS y ZOCALOS:					
9.001	Torta de Hormigon de 10 cm de espesor	289.00	m2	-	-
9.002	Piso de porcelanato en interior	263.74	m2	-	-
9.003	Zocalo de porcelanato en interior	104.64	ml	-	-
9.004	Piso de baños	25.26	m2	-	-
10 REVESTIMIENTOS:					
10.001	Cerámica baños	244.35	m2	-	-
11 INSTALACIÓN ELÉCTRICA:					
11.001	Acom. Eléct. desde contador al Panel de Distribución	1.00	pa	-	-
11.002	Alimentación RED de TV / Cable (ver detalle)	1.00	pa	-	-
11.003	Interrupitor 2 doble, bticino modelo matix	12.00	u	-	-
11.004	Interrupitor 1 sencillo, bticino modelo matix	12.00	u	-	-

11.005	Luz cenital y luz de pared		22.00	u		-
11.006	Luz cenital, con salida para abanico de techo, soporte de seguridad		8.00	u		-
11.007	Panel distribución europeo de 8 circuitos		3.00	u		-
11.008	Registro plastico europeo de 20 x 20		25.00	u		-
11.009	Sistema de Tierra General		1.00	u		-
11.01	Salida de data / telefono		9.00	u		-
11.011	Tomacorriente doble, 110 v., 15 A. bticino modelo matix		10.00	u		-
11.012	Tomacorriente sencillo, 220 v., 15 A. bticino modelo matix		10.00	u		-

12 INSTALACIÓN SANITARIA:							-
12.001	Accesorios de acero inoxidable		8.00	u		-	
12.002	Espejo de baño, medida especial		8.00	u		-	
12.003	Cámara de inspección de 60 x 60 interior		8.00	u		-	
12.004	Inodoro silencioso		8.00	u		-	
12.006	Lavamanos de empotrar con mueble		8.00	u		-	
	Llaves de jardín		2.00	u		-	
	Llaves de paso		3.00	u		-	
12.009	M.O. PLOM.		1.00	PA		-	
12.014	Tub. y piezas PVC Drenaje Pluvial		1.00	PA		-	
12.015	Tub. y piezas PVC Drenaje Sanitario y potable		1.00	PA		-	
12.016	Vertedero		1.00	u		-	

13 PORTAJE:							-
13.001	Puerta interior de 90 x 210		8.00	u		-	
13.002	Puerta bano de 80 x 210		8.00	u		-	
13.003	Puerta vertedero de 100 x 210		1.00	u		-	

14 VENTANAS CON PERFILES TIPO P92 Y CRISTALES TRASLUCIDO:							-
14.001	Areas generales		150.00	p2		-	
14.002	Bano		36.00	p2		-	

15 PINTURA A TODO COSTO:							-
15.001	Pintura acrílica exterior e interior sin andamios pared lisa		414.84	m2		-	

16 LIMPIEZA:							-
16.001	Bote escombros producto construcción, durante la obra		3.00	Mes es		-	
16.002	Limpieza de terminación, ultima semana, materiales basicos limpieza		1.00	PA		-	

17	SUB TOTAL GASTOS DE MATERIAL Y MANO DE OBRA					-
-----------	--	--	--	--	--	---

18.000. TOTAL GASTOS GENERALES							-
---------------------------------------	--	--	--	--	--	--	---

18.001	Acometida de agua		1.00	u		-
18.002	Acometida de cloaca		1.00	u		-
18.003	Dirección técnica y responsabilidad		10.0%			-
18.004	Fondo pensiones y jubilaciones obreros construcción (contra factura)		1%			-
18.005	Gastos Administrativos		4%			-
18.006	Guarda almacén en obra		1.00	mes		-
18.007	Ingeniero residente en obra		1.00	mes		-
18.008	Maestro General en obra		1.00	mes		-
18.009	CODIA		0.2%			-
18.01	Transporte		1.00%			-

19.000.	TOTAL GENERAL DEL PROYECTO					-
----------------	-----------------------------------	--	--	--	--	---